

Jaarverslag 2020 SOWCI Lelystad



Opsteller: Lucie Konings-Muijtjens
21-09-2021

SOWCI
Rivierenlaan 219
8226 LG Lelystad
penningmeester@sidhadorp.nl

IBAN: NL06 INGB 0004 7687 23
KvK nummer: 41023650

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Balans per 31-12-2020.....	5
Toelichting Balans:.....	5
Resultatenrekening 2020	6
Toelichting uitgaven:	7
Toelichting inkomsten:	8
Meerjarenraming:	9
Toelichting Meerjarenraming:.....	10
Ten slotte:.....	10

Inleiding

Het jaar 2020 is, ook voor SOWCI Lelystad, getekend door de uitbraak van de Covid-19-pandemie ("Corona") en de gevolgen hiervan.

Halverwege maart 2020 moest SOWCI Lelystad, noodgedwongen door de landelijke lockdown, de koepel en het TM-centrum voor onbepaalde tijd sluiten. Het viel de trouwe bezoekers van beide ruimtes niet mee om hun dagelijkse routine te moeten doorbreken. *Wereldwijd* werden sidha's en mediterenden met de lockdown geconfronteerd. Door de internationale TM-organisatie werd een ("second best") oplossing georganiseerd, per tijdzone, om zo toch gezamenlijk te kunnen mediteren en het TM-sidhiprogramma te kunnen doen, via een digitale inlogmethode. Voor veel mensen een goede oplossing, maar lang niet iedereen was hier gelukkig mee...

Veel blijdschap toen op 1 juni de koepel en het TM-centrum weer (wel met restricties) open mochten, maar het maximale aantal van 30 personen werd bij elk avondprogramma in de koepel gehaald, een duidelijk teken dat men erg blij was om weer in levenden lijve het groepsprogramma te kunnen doen! Ook konden er weer in beperkte mate enkele weekendcursussen gehouden worden. Jammer genoeg niet de inmiddels traditie geworden Zomerweek; in plaats daarvan werd er wel een lang WPA-weekend georganiseerd, waarvan de opbrengst bestemd was voor het nieuwe nog te bouwen Sthapatyavedische TM-centrum. Deze WPA werd druk bezocht, een duidelijk teken dat er veel behoefte was aan samenzijn in cursusverband. Ook een aantal Gevorderde Technieken-cursussen konden doorgang vinden, met een beperkt aantal cursisten.

Helaas moesten half december 2020 Koepel en TM-centrum opnieuw sluiten vanwege de landelijke lockdown. Om deze sluitingen in de toekomst te voorkomen is het SOWCI-bestuur begin 2021 aan de slag gegaan om de statuten van de Stichting te wijzigen/aan te passen.

De lockdown-periode had ook zijn voordelen: dit was de ideale gelegenheid om de al lang gewenste extra grote schoonmaak van de Koepel te doen, en meteen ook het nodige binnenschilderwerk, en het wassen van de gordijnen; ook het keukentje is verder opgeknapt en er is apparatuur aangeschaft om voor grotere groepen zelf thee te kunnen zetten. Zonder de inzet van heel veel vrijwilligers was dit alles niet mogelijk geweest, waarvoor grote dank aan iedereen!!

Ook is in 2020 de buitenkant van de Koepel geschilderd, wat dringend nodig was, zoals bleek uit het Onderhoudsplan van 2019. Uit diverse offertes kwam het bedrijf van De Stucoloog, gevestigd in het Sidhadorp, als beste en goedkoopste optie uit de bus, en dit bedrijf heeft de klus naar tevredenheid geklaard.

De schoolsluiting van de MBS ging ons erg aan het hart...wel heeft SOWCI Lelystad een digitaal schoolbord over kunnen nemen, dat nu goed van pas komt in de Koepel, bovendien wat tuingereedschap, en een tuinhuisje voor het gereedschap en de grasmaaier van de Koepeltuin.

De eind 2019 geplande actie om de richtlijnen voor de hoogte van de sidhadorbijdrage voor nieuwe bewoners aan te passen, en ook de bestaande donateurs van het sidhadorp te verzoeken om zo mogelijk hun donatie te verhogen, is uitgevoerd in de tweede helft van 2020, en heel succesvol gebleken. Met name de bestaande donateurs hebben ruimhartig gereageerd, en bovendien heeft SOWCI Lelystad een aantal (grote) eenmalige extra donaties mogen ontvangen, waarvoor onze grote dank!!

Ook dit voorjaar is door de Covid-19 pandemie en de bijbehorende sluiting van de Koepel de presentatie van de jaarcijfers over 2020 van maart naar september verschoven; het jaarverslag in deze vorm verschijnt daarom ook pas in september/oktober 2021 op de website.

Balans per 31-12-2020

Grootboeknummer	Omschrijving	Activa	Passiva
0130	Inventarissen	13.347,33	
0740	Reserve onderhoud		10.000,00
0750	Nieuw TM-centrum		7.749,75
1010	ING Bank	8.329,92	
1020	ING Spaarrekening	38.000,00	
1300	Debiteuren	9.222,53	
1350	Transitorische posten		1.075,38
1400	Eigen Vermogen		51.066,06
1700	Crediteuren		304,14
	Saldo	70.195,33	70.195,33

Toelichting Balans:

0130 Inventarissen

In 2020 is er €4.151,10 afgeschreven op deze rekening (€ 3.000 als afschrijving op de oude inventaris, en de rest als afschrijving op de vernieuwde inventaris (w.o. tapijt koepel)).

0740 Reserve onderhoud

Uit het onderzoek dat in 2019 door bureau Bijn.nl is gedaan naar de staat van onderhoud van de koepel is gebleken dat er in het verleden te weinig aan de onderhoudsreserve is toegevoegd. In 2019 was er geen ruimte in het budget om deze reserve te verhogen. In 2020 was het wel mogelijk de reserve enigszins te verhogen, tot € 10.000.

0750 Reservering nieuwe TM-centrum

De reservering voor het nog te bouwen nieuwe Sthapatyavedische TM-centrum is voornamelijk toegenomen door de succesvolle veiling die in mei en juni georganiseerd is door enthousiaste mediterenden uit het Sidhadorp. Uit deze reservering is een bedrag van ruim 260 euro uitgegeven voor de Muhurta.

1300 Debiteuren

Op 31 december 2020 nog te ontvangen: afrekening koepeldonaties via SIMS, afrekening WPA- en overige weekend-vergoedingen door MVI, en afrekening servicekosten TM-centrum.

1400 Eigen vermogen

Door de uitbraak van de coronapandemie was het in 2020 niet mogelijk om alle geplande activiteiten voor het onderhoud aan de koepel, en vervanging van inventaris (zoals matrassen), uit te voeren. Wel is er, zoals gepland, aan het eind van het jaar een grote actie gedaan om de inkomsten te verhogen: alle donateurs is verzocht hun vrijwillige donaties aan te passen aan de nieuwe, verhoogde richtlijnen hiervoor, en veel donateurs hebben hier gehoor aan gegeven; een aantal heeft zelfs daarnaast nog extra gedoneerd, waarvoor SOWCI alle donateurs erg dankbaar is!

Dit tezamen heeft ervoor gezorgd dat het eigen vermogen iets is toegenomen.

Resultatenrekening 2020

Hieronder wordt het resultaat over 2020 weergegeven (vgl. 2019)

GBKnr	Omschrijving	2020	2019
4600	Huur koepel	6.036,42	4.883,16
4610	Onderhoud koepel	19.073,15	6.392,17
4680	Schoonmaak koepel, onderhoud, lakens	3.722,26	3.694,64
4630	Energie koepel + water	5.576,28	6.892,85
4640	Tuinonderhoud	350,71	1.536,08
4335	Afschrijving inventaris koepel	4.151,10	4.012,59
4650	Huur en servicekosten TM-centrum	4.525,17	4.081,62
4660	Onderhoud TM-centrum	4,95	75,00
4210	Vieringen en activiteiten	520,36	1.745,66
4680	Bloemen (2019 incl. WPA)	125,75	460,76
4740	Drukwerk en lay-out, porti	1.455,21	1.838,28
4750	Telefoon + internet	1.125,02	1.428,04
4830	Verzekeringen	2.620,74	2.530,68
4550	Bankkosten	427,01	302,31
4810	Administratiekosten	897,16	724,28
4890	Overige kosten	1.212,88	3.533,27
4100	Donatie aan nieuwe TM Centrum	0	4.153,06
9998	<<Toevoeging aan algemene reserve 2020>>	2.312,87	
	Totaal DEBET	54.137,04	48.284,45
8000	Sidhadorbijdragen	42.696,36	38.818,63
8010	Donaties overig	3.940,45	2.116,23
8100	Verhuur koepel/TM-centrum	1.923,75	746,25
8150	Advertentie-opbrengsten	0	60,00
8250	Bijzondere baten	5.576,48	0
9998	<< 2019 Verlies>>		6.543,34
	Totaal CREDIT	54.137,04	48.284,45

Toelichting uitgaven:

4600 Huur koepel

De koepel wordt gehuurd van SIMS. In het huurcontract is geregeld, dat alle onderhoud (binnen en buiten) voor rekening van SOWCI komt. De in rekening gebrachte huur bestaat uit de kosten/uitgaven, die SIMS t.b.v. de koepel maakt. Dat is op dit moment alleen de onroerendzaakbelasting en waterschapsbelasting. De OZB is in 2020 flink omhoog gegaan (omgerekend ongeveer €100 p/mnd).

4610 Onderhoud koepel

In 2020 waren de kosten op deze post: Woestenburg Elektra (reparatie en vervanging elektra Koepel €1.300; opknappen keukentje en binnenschilderwerk: €600; schilderwerk door de Stucoloog en bijbehorend reparatiewerk door Accoord, samen €10.000; Cadema dakwerk €4.000; Breman Zwolle (verwarming) €600; naar reservering onderhoud: €3.000

4680 Schoonmaak en dagelijks onderhoud koepel

Deze post betreft de uitbestede schoonmaakwerkzaamheden (zowel voor de koepel als het TM-centrum), tegen de vrijwilligersvergoeding van maximaal €1.700 per jaar, voor 2 personen. Daarnaast bevat deze post de schoonmaakbenodigdheden, en het wassen van de lakens tegen een geringe vergoeding per kilo wasgoed. In 2020 is er extra schoonmaakwerk (en wassen gordijnen) gedaan in de koepel tijdens de lockdown-sluiting, maar door diezelfde sluiting ook wat minder kosten.

4630 Energie koepel plus water

Ook door de lockdown zijn er minder energie- en waterkosten geweest. Op alle voorschotten zijn er bedragen retour ontvangen. Vattenfall: €2.500; Greenchoice €750; Vitens €60.

4640 Tuinonderhoud

De kosten voor het tuinonderhoud in 2020 zijn laag gebleven, omdat er geen grote uitgaven zijn gedaan, ook als gevolg van de corona-lockdown. De maandelijkse eenvoudige soep- en broodmaaltijd, die als vergoeding voor de vrijwilligers van de tuingroep (elke tweede zaterdag van de maand) geregeld wordt is de voornaamste kostenpost geweest (€300), en er is voor €50 tuingereedschap overgenomen van de MBS.

4210 Vieringen

De kosten hiervoor worden betaald door SOWCI. In 2020 zijn er maar weinig vieringen geweest, ook dit weer als gevolg van "Corona". Naast de 12-januariviering is er alleen een seizoensviering geweest in de herfst, en ook rond het 35-jarig bestaan van het sidhadorp (eind oktober/begin november), inclusief de gezellige en geslaagde Muhurta-viering voor het nieuwe TM-centrum. Door de tweede lockdown half december is de geplande Winterviering verplaatst naar 31 december: iedereen in het sidhadorp mocht gratis oliebollen en erwtensoep afhalen bij het Vegetarisch Restaurant, en dat werd erg gewaardeerd!

4680 Bloemen

In 2020 zijn de bloemen in en rond de koepel betaald door SOWCI, behalve als deze bestemd waren voor de WPA- en andere weekenden die door MVI (Nationaal) georganiseerd werden, zoals in 2019 met MVI afgesproken is.

4740 Kosten drukwerk en lay-out

Het grootste deel van deze kostenpost wordt gevormd door drukwerk, lay-out, verzending en bezorging van het Sidhadornieuws (SDN). De kosten van het SDN worden gelijkmatig gedeeld door SHL/DLF, HW en

SOWCI. Ontvangers van het SDN die buiten Lelystad wonen, betalen een vergoeding voor de portokosten.

4750 Telefoon en internet

Door de wijziging in het telefoon-en internetabonnement dat in 2019 is doorgevoerd zijn de kosten op deze post flink lager dan in de jaren ervoor. Wel waren er extra kosten in 2020 voor 2 Zoomabonnementen, om de donderdagmiddag- en -avondbijeenkomsten toch door te kunnen laten gaan, en is er een mobiele telefoon plus eenvoudig abonnement aangeschaft om hiermee contact te kunnen leggen met mediterenden en sidha's via Whatsapp-groepen. Daarnaast zijn er hosting-kosten voor de website.

4810 Administratie

Deze post betreft voornamelijk de kosten van het boekhoudpakket en de administratiekosten die aan SIMS betaald worden voor het verwerken van de donaties via de bankrekening van SIMS Nederland.

4890 Overige kosten

Dit betreft representatiekosten, zoals afscheidscadeau voor David (Vegetarisch Restaurant), eindejaarspresentje vrijwilligers, reiskosten, extra kosten vernieuwde keukentje.

4100 Donatie nieuwe TM-centrum

Zie toelichting bij Balansrekening [0750](#).

Toelichting inkomsten:

8000/8010 Donaties

Dankzij de succesvolle actie in het najaar van 2020 om de inkomsten van de maandelijkse donaties te verhogen, is de dalende trend van de afgelopen jaren tot stilstand gekomen. Maar omdat nieuwe bewoners nog steeds vaak een lagere maandelijkse sidhadorpbijdrage betalen (lagere inkomens van nieuwe huurders) blijft het belangrijk deze inkomstenpost goed in de gaten te houden, ook omdat de vergrijzing/het overlijden van trouwe donateurs niet stopt...

8100 Verhuur koepel/ TM centrum

Met MVI heeft het SOWCI-bestuur begin 2020 geregeld dat voortaan voor alle MVI-cursussen in de koepel of op het TM-centrum dezelfde vergoeding ontvangen zal worden, nl. een cursistenvergoeding van € 3,75 per cursistendag. Dit is met terugwerkende kracht geregeld voor 2019, en daarnaast een geschatte vergoeding voor de jaren 2015 t/m 2018 (in totaal €4.000, ontvangen in 2020).

8150 Advertentie-opbrengsten

Deze post bevat de opbrengst van advertenties in het Sidhadornieuws (alleen toegestaan bij verkoop van koopwoningen). In 2020 was dit niet aan de orde.

9998 Eindresultaat

Als gevolg van het bovenstaande kan SOWCI Lelystad het financiële jaar 2020 afsluiten met een bescheiden "winst" van ruim €2.300, die aan de algemene reserve is toegevoegd.

Meerjarenraming:

SOWCI Lelystad 2020 vgl. begroting 2021 plus meerjarenraming 2022 t/m 2025							
	2020	2021 begroting	2022 raming	2023 raming	2024 raming	2025 raming	
<i>baten</i>							
sidhadorp bijdragen	€ 42.696,36	€ 42.000,00	€ 42.000,00	€ 42.000,00	€ 42.000,00	€ 42.000,00	
donaties extern	€ 3.940,45	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
verhuur koepel/TM centrum	€ 1.923,75	€ 1.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	
advertentie opbrengst	€ 0,00	€ -					
bijzondere baten	€ 5.576,48	€ -					
totaal baten	€ 54.137,04	€ 45.000,00	€ 47.000,00	€ 47.000,00	€ 47.000,00	€ 47.000,00	
<i>lasten</i>							
(dotatie) onderhoudsvoorziening	€ 19.073,15	€ 7.500,00	€ 550,00	€ 2.050,00	€ 2.050,00	€ 2.050,00	o.b.v. onderzoeksrapport Bij
dotatie vervanging inventaris		€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	vnl. matrassen
dotatie investering (hek) tuin			€ 3.500,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	zodra nieuw centrum
afschrijving inventaris	€ 4.151,10	€ 3.350,00	€ 3.650,00	€ 3.950,00	€ 4.250,00	€ 4.250,00	hoger door matrassen
tuinonderhoud	€ 350,71	€ 1.000,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	
huur koepel	€ 6.036,42	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00	OZB verhoging
huur TM centrum	€ 4.525,17	€ 4.750,00	€ 5.250,00	€ 5.250,00	€ 5.250,00	€ 5.250,00	OZB verhoging
bloemen	€ 125,75	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	
energie koepel + water	€ 5.576,28	€ 6.000,00	€ 7.200,00	€ 7.200,00	€ 7.200,00	€ 7.200,00	energie- en waterbelasting omhoog
schoonmaak koepel + lakens	€ 3.722,26	€ 3.750,00	€ 3.750,00	€ 3.750,00	€ 3.750,00	€ 3.750,00	

onderhoud TM centrum	€ 4,95	€ 50,00	€ 50,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00	
vieringen en activiteiten	€ 520,36	€ 1.000,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00	
drukwerk etc.	€ 1.455,21	€ 1.500,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	
internet plus telefoon	€ 1.125,02	€ 1.000,00	€ 1.100,00	€ 1.100,00	€ 1.100,00	€ 1.100,00	
verzekeringen	€ 2.620,74	€ 2.700,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
bankkosten	€ 427,01	€ 450,00	€ 450,00	€ 450,00	€ 450,00	€ 450,00	
administratie	€ 897,16	€ 900,00	€ 900,00	€ 900,00	€ 900,00	€ 900,00	
overige kosten	€ 1.212,88	€ 1.250,00	€ 1.250,00	€ 1.250,00	€ 1.250,00	€ 1.250,00	
totaal lasten	€ 51.824,17	€ 44.900,00	€ 46.450,00	€ 46.350,00	€ 46.650,00	€ 46.650,00	
resultaat	€ 2.312,87	€ 100,00	€ 550,00	€ 650,00	€ 350,00	€ 350,00	
p.m.: maatregelen klimaatneutrale energie en extra kosten nieuwe TM Centrum							

Toelichting Meerjarenraming:

Vooralsnog blijven we uitgaan van gelijkblijvende inkomsten. Het risico dat de inkomsten blijven dalen door vergrijzing enz. moet goed in de gaten gehouden worden, om te voorkomen dat SOWCI in de rode cijfers terecht komt.

Ten slotte:

De acties die door het bestuur van SOWCI Lelystad bedacht waren om de dalende inkomsten tot staan te brengen hebben succes gehad:

-Er zijn nieuwe richtlijnen opgesteld voor de hoogte van de sidhadorbijdrage per inkomenscategorie, en het verzoek aan de bestaande donateurs in het sidhadorp om hun bijdrage te verhogen is door veel donateurs gehonoreerd; de bewoners die geen bijdrage betalen zullen alsnog worden benaderd.

-Met MVI is geregeld dat voor *alle* cursussen die door MVI gehouden worden in de Koepel/het TM-centrum dezelfde cursistendagvergoeding van €3,75 aan SOWCI Lelystad betaald zal worden (zie post [8100](#)).